

**СТРУКТУРА тарифа на содержание и текущий ремонт помещений
с 01.09.2020 года по адресу: г.Смоленск ул.Тенишевой д.4 а**

Общая площадь жилых помещений-3133,5 м2

№ п/	Виды услуг по содержанию и текущему ремонту	Стоимость за 1 м2 руб.
1.	Обслуживание электрических сетей	0,78
	Техническое обслуживание и ремонт эл.сетей и их оборудование	0,27
	Техническое обслуживание и ремонт системы освещения общего имущества	0,31
	Техническое обслуживание ВРУ	0,2
2.	Обслуживание кровли	0,78
	Техническое обслуживание кровли (осмотры, устранение протекания в отдельных местах, сбивание сосулек)	0,78
3.	Осмотры л/клеток, техэтажей, чердачных помещений и прочих мест общего пользования	0,20
4.	Инженерные сети	2,81
	Техническое обслуживание и текущий ремонт инженерных сетей, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	2,81
5.	Обслуживание и ремонт дверных, оконных проемов в местах общего пользования, косметический ремонт лестничных клеток	0,77
6.	Особые специализированные работы	0,94
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,48
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	0,16
	Техническое обслуживание и ремонт общедомовых приборов учета	0,30
7.	Содержание мест общего пользования и дворовых территорий-всего	5,84
	Содержание лестничных клеток, в том числе:	3,09
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей ниже 3 этажа	0,51
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа в доме без лифта	0,48
	Мытье лестничных площадок и маршей ниже 3 этажа	0,76
	Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа в доме без лифта	0,68
	Обметание пыли с потолков в местах общего пользования	0,14
	Влажная протирка шкафов для эл.сч., перил, дверных ручек, почтовых ящиков	0,20
	Мытье окон на лестничных площадках	0,32
	Содержание придомовой территории, в том числе:	2,75
	Подметание придомовой территории с усовершенствованным	0,71

	покрытием и мест общего пользования	
	Уборка газонов и зеленой зоны	0,31
	Выкашивание газонов и зеленой зоны	0,22
	Очистка территории от снега	0,68
	Очистка территории от наледи и льда, посыпка песком	0,83
8.	Услуга управления	2,88
	Хранение и ведение технической документации, начисление, сбор	2,88
	платежей, выставление платежных документов за содержание и ремонт	
	исполнение требований Постановлений Правительства РФ	
	ведение учета заявлений и жалоб граждан и ответа на них,	
	осуществление регистрационного учета граждан, выдача справок,	
	ведение бухгалтерского учета и отчетности, оказание юридической	
	консультации, обслуживание сайта, канцелярские расходы,	
	услуги банков, техническое обслуживание автотранспорта, налоги	
	прочие услуги	
	ИТОГО:	15,00

Главный бухгалтер



Чернышева Е.Г.